



ARGE-HAUS GmbH
Straße des Friedens 72
15366 Hoppegarten

Tel.: 03342/208671
Fax: 03342/208679
E-Mail: info@argehausgmbh.de
www.arge-haus-berlin.de

Sehr geehrte Bauinteressentin, sehr geehrter Bauinteressent, wir laden Sie recht herzlich ein zur

Hausbesichtigung der ARGE-HAUS GmbH Generalunternehmer

Sonntag den 30.06.2019 von 11.00 – 15.00 Uhr in 12355 Berlin-Rudow

Besichtigen Sie aus unserem umfangreichen Hausprogramm eine individuell geplante Stadtvilla mit einer Wohn-/Nutzfläche von 264,05 m² inkl. Keller und zzgl. großzügiger Garage und überdachter Terrasse. Dieses Haus, gebaut Stein auf Stein in 36,5cm Porenbetonbauweise, ist terrassenseitig ausgestattet mit einem Erker und darüber liegendem, abgewalmten Dachbereich sowie großen Fensterfronten für ein gemütliches Wohnambiente.

Wir zeigen Ihnen, dass finanzierbare Häuser auch in einer hohen handwerklichen Qualität, mit einer unverwechselbaren Architektur und liebevollen Details gebaut werden können. Erleben Sie ein bezugsfertiges Einfamilienhaus mit vielen Besonderheiten wie zum Beispiel:

- Erdwärmepumpe mit Warmwasserspeicher FBH EG/ OG/ KG (außer HWR) – Räume einzeln regulierbar
- WU-Betonkeller
- Überdachte Terrasse durch Betonkragplatte mit Säulen auf Punktfundament
- Fenster mit 3-Scheibenisolierverglasung, 5 Pilzkopfverriegelung
- innenliegende 2-flügelige Schiebetür zwischen Küche/Esszimmer,
- Elektrische Rollläden im EG und OG
- Geschosserhöhung EG auf 2,67m, KG auf 2,51m
- Massiv gebaute Garage mit Sektionaltor
- Deckeneinbauspots im EG
- ½-gewendelte Betontreppe inkl. Podest zwischen KG, EG und OG
- Bad mit Sanitär-Markenfabrikaten und Handtuchheizkörper sowie Pissoir im OG, ebenerdige Dusche mit Einlaufrinne und geflieste massive Duschtrennwand und T-Wand
- Hochwertige Aluminium Haustüranlage mit Mehrfachverriegelung
- Cat 7 Verkabelung in allen Wohnräumen
- Bodenbelag: Fliesen, Wandfliesen in den Bädern

Bauinteressenten, die den oben genannten Termin nicht wahrnehmen können, bieten wir die Möglichkeit, individuelle Besichtigungstermine auch vor dem „offiziellen“ Besichtigungstag zu vereinbaren.


Geschäftsführer

ARGE-HAUS
Stein auf Stein - seit 1982

